



Продажа

4-к.квартира, 98.9 м², 7/9 эт.

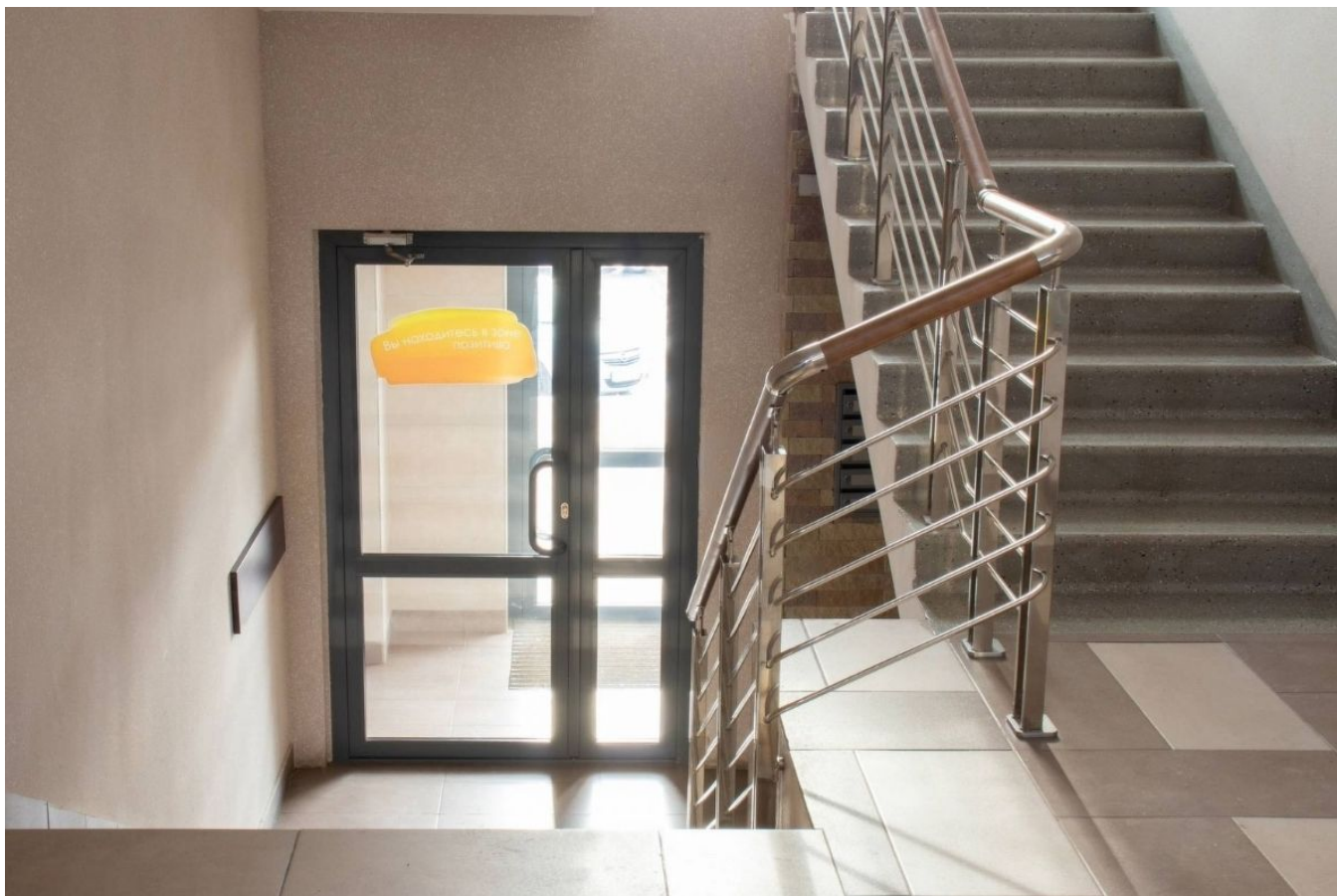
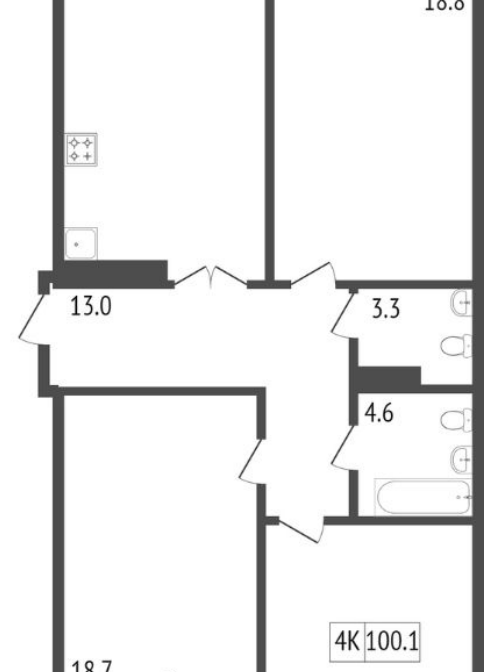
Красноярск,

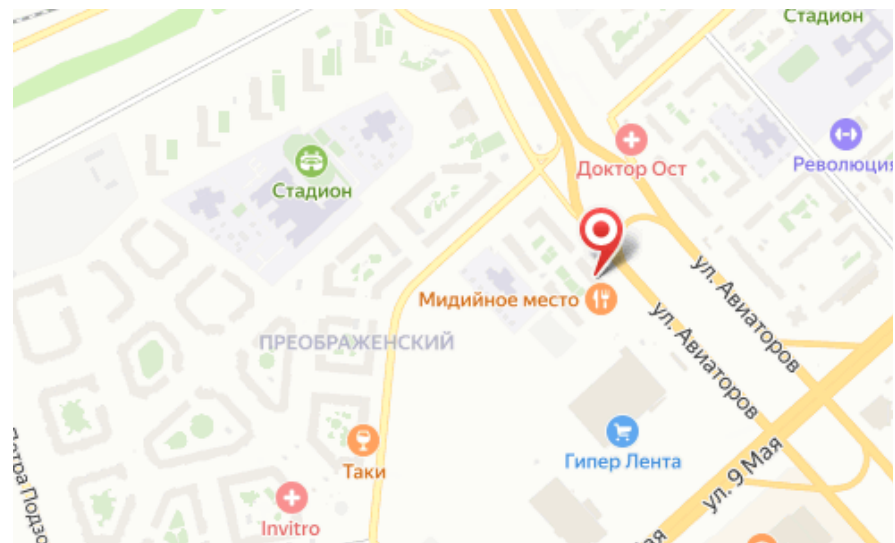
г Красноярск, ул Авиаторов, д 43

💎 **₽ 9 593 000**



Продам полноценную 4х комнатную квартиру в ЖК «Преображенский». Подходит под ГОС.ПРОГРАММУ И СЕМЕЙНУЮ ипотеку. ДОМ СДАН!! На территории уже построена школа №157 и детские садики №97 и №98, рядом расположен ТРЦ «Планета», гипермаркет «Лента», ледовый дворец «Арена-Север». Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта. Дворы В большинстве домов представлены дворы замкнутого контура с контролем доступа и ограничением для въезда автомобилей, так что Вы спокойно можете отпускать ребенка погулять одного во двор и не беспокоиться за его жизнь. Также во всем комплексе предусмотрена система оповещения о чрезвычайных ситуациях и информационные, и тревожные панели, расположенные на территории всего микрорайона. На всех входах будут установлены видеодомофоны. Получистовая отделка: Стены комнат/коридоров - штукатурка без шпаклевки. Потолок - бетонная плита. Пол коридоров/комнат/сан. узла - цементно-песчаная стяжка, унитаз в с/у, раковина на кухне, входная металлическая дверь. Помогу в оформлении ипотеки под самый низкий процент от 5,1%, юридическое сопровождение сделки.





Количество комнат: **4**
Общая площадь: **98.9 м²**
Площадь кухни: **23 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 лоджии**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **70 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Тип дома: **монолит**