

Продажа

1-ком в сердце хвойного леса

Красноярск, Академгородок

академгородок , 12

 **₽ 3 450 000**

Продам однокомнатную квартиру в октябрьском районе города Красноярска. В квартире остается все как на фото .В квартире сделан косметический ремонт , вложений не требует .

Отлично подойдёт для начала самостоятельной жизни молодой семье , в шаговой доступности м есть магазины и минимаркеты, так же детсады и школы.

Так же данную квартиру следует рассмотреть инвесторам , в районе находится СФУ и его филиалы , квартира идеально подойдёт для аренды студентам . Средний чек аренды однокомнатной в этом районе от 20 тысяч рублей .

Дом располагается в микро районе Академгородок который одним словом можно описать как зелёные лёгкие Красноярска , в самом сердце хвойного леса , с освещенными дорожками для прогулок в дневное и ночное время.

Так же для досуга у вас , множество близлежащих кафе и других заведений

Рядом есть место для прогулок такое , как "Красивый берег"

Если у вас есть ребенок , то для вас специальный бонус ,Это очень большая детская площадка.

Документы к продаже готовы , 1 взрослый собственник Готовы организовать для вас показ данной квартиры в удобное для вас время .

Помогу оформить ипотеку для покупки этой квартиры у любого банка без первоначального взноса и официального трудоустройства .

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **31.2 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Год постройки дома: **1973 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **панельный**

