

Продажа

**Продам студию**

Красноярск,

ул Вильского, д 34

🏠 **₽ 3 350 000**

## ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА!

Застекленная лоджия, чистовая отделка, в ЖК "Серебрянный", который располагается в Октябрьском районе.

Экологически чистый район, с развитой транспортной доступностью и инфраструктурой. Рядом с домом (напротив) располагается парк «Прищепка» и озеро, где можно всегда покормить уток. Рядом лес. На территории жилого комплекса установлены детские и спортивные площадки, всегда есть парковочные места!

Студия находится на высоком первом этаже семнадцатизэтажного дома 2014 года постройки. В студии чистовой ремонт – пол уложен ламинатом и кафелем, а также установлен Теплый пол по всей квартире, который за все это время ни разу не включался, квартира очень теплая. Стены оклеены обоями, санузел полностью в кафеле.

Квартира оборудована техникой и мебелью, которые, остаются новому владельцу! Остаются: холодильник, стиральная машинка, кухня, спальное место, хранения одежды.

В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, продуктовые магазины, аптеки, Сбербанк, Почта, СДЭК, ОЗОН, Вайлдберрис, школы, детские сады. Во дворе хорошая детская площадка, теннисный стол, спортивные снаряды.

Замечательные соседи. Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем! Подходит под все виды расчёта.

---

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками! **ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.**

Количество комнат: **Студия**

Общая площадь: **25 м<sup>2</sup>**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **2014 г.**

Жилая площадь: **23 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **17**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **хорошее**

Мусоропровод: **да**

Тип дома: **панельный**



