

Продажа

**1-к.квартира, 31.1 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

Красноярск,

ул Новосибирская, д 39

 **₽ 3 950 000**

## ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА В КИРПИЧНОМ ДОМЕ!

Светлая однокомнатная уютная квартира. Поставлены окна ПВХ и алюминиевые радиаторы, новая проводка и современные электросчетчики, полы- везде, кроме санузла, линолеум (керамогранит), балкон застеклен. По договоренности остается кухонный гарнитур, холодильник, встроенный шкаф. Чистый подъезд, есть видеонаблюдение, места для парковки

В шаговой доступности находится большое количество развивающейся инфраструктуры: остановки общественного транспорта, детская площадка, детский сад и школа недалеко, самые разнообразные магазины, есть круглосуточный магазин. Рядом парк "Троя" (10 минут ходьбы) и "Гагарина" (15 минут ходьбы)

Замечательные соседи.

Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем!  
Подходит под все виды расчёта.

---

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!

ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.

Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **17.6 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **31.1 м²**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Вид из окон: **во двор**

