



Продажа

Ресторан - офисное помещение

Красноярск,

Шумяцкого, 10

💎 **₽ 47 000 000**

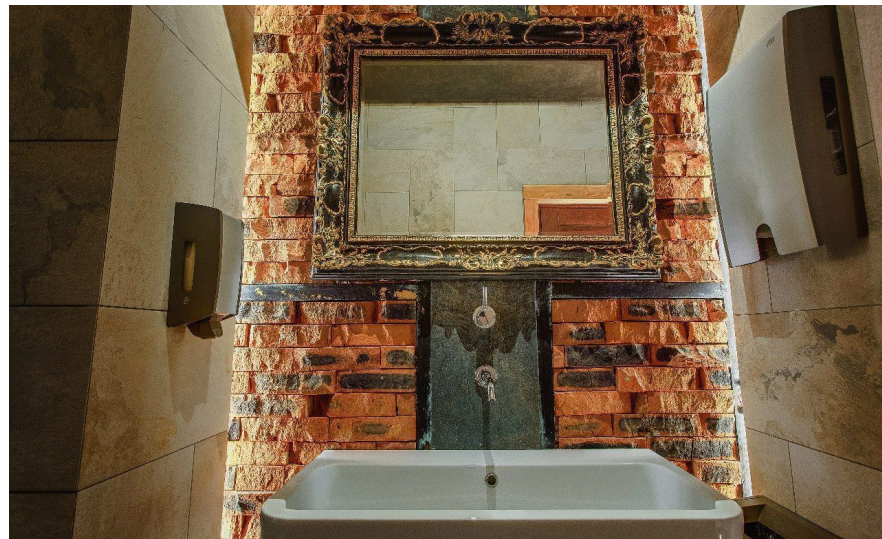


Продаю первый этаж бизнес-центра. На этаже есть помещение действующего Гастропаба 425 кв метров, а так же торговое/офисное помещение. Летняя, стационарная терраса к ресторану 55 кв метров. Два входа. Парковка на улице перед входом в ресторан. Центральная вентиляция и отопление. Ресторан работает с 2015 года. Обслуживает 3 этажа офисов бизнес центра. Отличное место для проведения корпоративных и торжественных мероприятий. Качественный ремонт, полностью оборудовано для работы (остается), не требует значительных дополнительных вложений если оставить ресторан. Но так же помещение можно переделать под любое другое назначение. Парковка под шлагбаумом на 35 машиномест - отдельный земельный участок 6 соток в собственности. Участок можно использовать для постройки другого проекта. Больше деталей и организация просмотра по запросу. Документы готовы. Один собственник. Чистая продажа. Покупатель КОМИССИЮ НЕ ПЛАТИТ. !!!!! При необходимости поможем с реализацией оборудования и ремонтом помещения.





Общая площадь: **435 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **3**

