

Продажа

**СРОЧНО ПРОДАМ 1-к.квартира, 31.8
м²**

Красноярск, Солнечный

Молодежный пр-кт, д 3

◆ **₽ 3 200 000**

Продам светлую 1-комнатную квартиру в микрорайоне Солнечный!

Подойдет для тех, кто хочет сразу после покупки заехать жить!

Дом находится на 2-ой линии от дороги, поэтому шума машин практически не слышно!

Удобное расположение:

- через дорогу Сквер "Молодёжный"
- В 100 метрах от дома расположен Сквер им. Бориса Рязова
- До Торгово-развлекательный центр "Планета" 15 минут на машине
- 100 метров до Детского сада №311 и №308
- до Средней школы №115 200 метров
- отличная транспортная развязка!

Мебель и все, что на фото остается

Рядом вся инфраструктура: магазины, школы, благоустроенный парк, мест для прогулок с детьми действительно много.

Со Взлетки делают новую развязку, поэтому данная квартира-выгодное вложение средств. Кроме того, можно увеличить жилую площадь с помощью спальни-чердака, потолки высокие и это позволяют. Для сезонных вещей много места под потолком. А в комнате можно сделать подиум с местами под хранение или выдвижной кроватью, низ окна приподнят, поэтому данную идею без проблем получится реализовать без перепланировок.

Рассмотрим любую форму расчетов! Поможем оформить ипотеку у любого банка без первоначального взноса и официального трудоустройства под выгодный процент! Сопровождение на всех этапах сделки.

Звоните! Покажем в удобное для вас время!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **31.8 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **6**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Год постройки дома: **2003 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**

