Продажа

3-к.квартира, 63 м², 4/5 эт.

Красноярск,

г Красноярск, ул 60 лет Октября, д 169

₽ 4 980 000

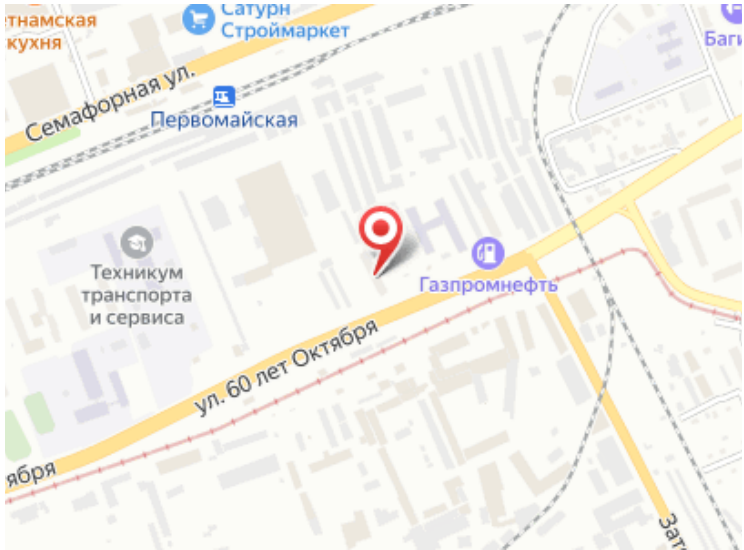
Чистая, светлая, тёплая квартира, окна на две стороны, в одной спальне имеется стенной шкаф, в прихожей тоже.
Свежий линолеум во всех комнатах, недавно сделан косметический ремонт, проводка заменена, новые стеклопакеты. В санузле поменяны трубы, унитаз, требуется косметический ремонт, материалы частично закуплены.
Соседи тихие, подъезд чистый, в 2022 году произведен капремонт. На территории двора и дома установлены новые современные камеры , ваши дети и вы сами будете в безопасности !

Дом находится в районе с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: всевозможные бытовые и продуктовые магазины, остановки общественного транспорта, пункты выдачи заказов, детские сады и школы, поликлиники и мед. центры. Также развитая инфраструктура и наличие неподалеку образовательных учреждений позволит с легкостью и быстротой сдавать квартиры арендаторам дорого и на выгодных условиях.

В собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник. Обременений нет. Показ в любое время.
Быстрый выход на сделку, полное юридическое сопровождение обеспечено!
Помогу оформить ипотеку в любом банке на самых выгодных условиях без первоначального взноса и официального трудоустройства!
Гарантия юридически чистой и безопасной сделки!

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **63 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1984 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**


Сатурн
Строймаркет
Семафорная ул.
Первомайская
Техникум
транспорта
и сервиса
Газпромнефть
ул. 60 лет Октября