

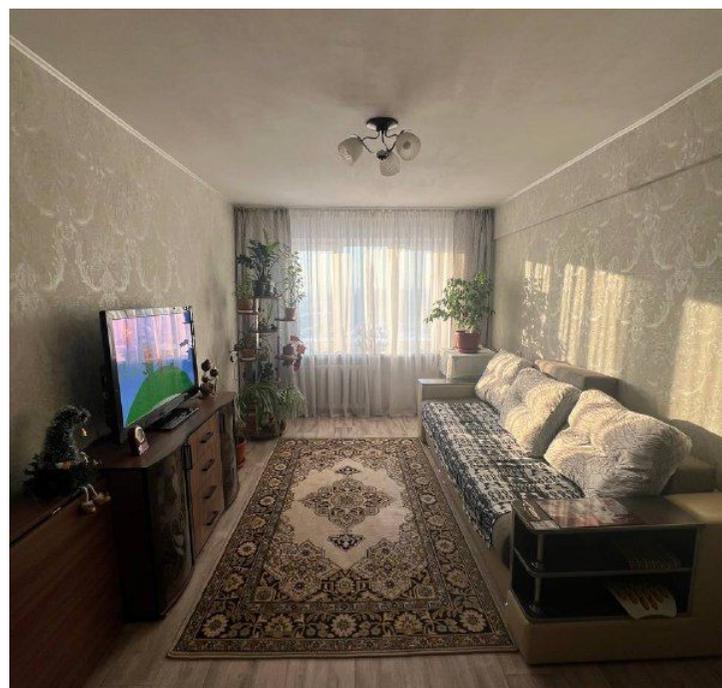


Продажа

3-к.квартира, 63 м², 4/5 эт.

Красноярск,

г Красноярск, ул 60 лет Октября, д 169



◆ **₽ 4 980 000**

Чистая, светлая, тёплая квартира, окна на две стороны, в одной спальне имеется стенной шкаф, в прихожей тоже.

Свежий линолеум во всех комнатах, недавно сделан косметический ремонт, проводка заменена, новые стеклопакеты. В санузле поменяны трубы, унитаз, требуется косметический ремонт, материалы частично закуплены.

Соседи тихие, подъезд чистый, в 2022 году произведен капремонт. На территории двора и дома установлены новые современные камеры, ваши дети и вы сами будете в безопасности!

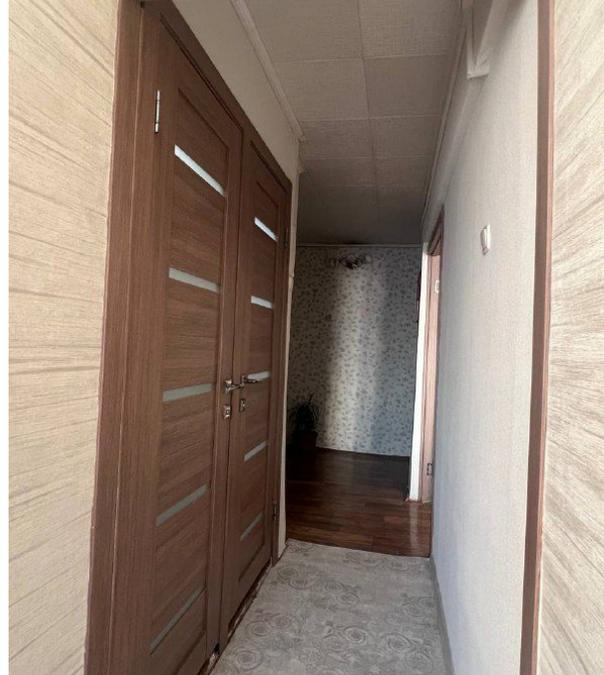
Дом находится в районе с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: всевозможные бытовые и продуктовые магазины, остановки общественного транспорта, пункты выдачи заказов, детские сады и школы, поликлиники и мед. центры. Также развитая инфраструктура и наличие неподалеку образовательных учреждений позволит с легкостью и быстротой сдавать квартиры арендаторам дорого и на выгодных условиях.

В собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник. Обременений нет. Показ в любое время.

Быстрый выход на сделку, полное юридическое сопровождение обеспечено!

Помогу оформить ипотеку в любом банке на самых выгодных условиях без первоначального взноса и официального трудоустройства!

Гарантия юридически чистой и безопасной сделки!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **63 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1984 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**



