

Продажа

3-к.квартира, 50.2 м², 2/5 эт.

Красноярск,

г Красноярск, ул Тимирязева, д 45

 **₽ 5 090 000**

Продается просторная 3-х комнатная квартира!
В квартире сделан ремонт: ровные стены и углы, навесной потолок, кафель в сан узлах, по квартире выставлены ниши в стенах для эргономичного расположения сервизов и телевизора, ниша для холодильника, пол комбинированный: кафель на кухне и в коридоре, в комнатах ламинат. В полу есть подогрев. При желании можно сделать косметический ремонт Солнечная сторона открывает красивый вид во двор на детскую площадку. Прямые лучи попадают в 2 комнаты и кухню, балкон выходит на теневую сторону к деревьям, где всегда приятная прохлада и легкая освежающая влага. Благодаря такому расположению кондиционер не устанавливался, в квартире летом достаточно свежо До остановок на Красномосковской или на Свободном идти не более 2х минут, удобное логистическое расположение. Рядом находятся школы детские сады и больницы.

Звоните! Покажем! Подходит под все виды расчёта. Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками! **ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.**

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **50.2 м²**
Площадь кухни: **5.2 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1967 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
Тип комнат: **Смежные**

