Продажа

## 2-к.квартира, 60 м², 17/26 эт.

Красноярск, Белые Росы

г Красноярск, Ярыгинская наб, д 25

**₽ 7 700 000**

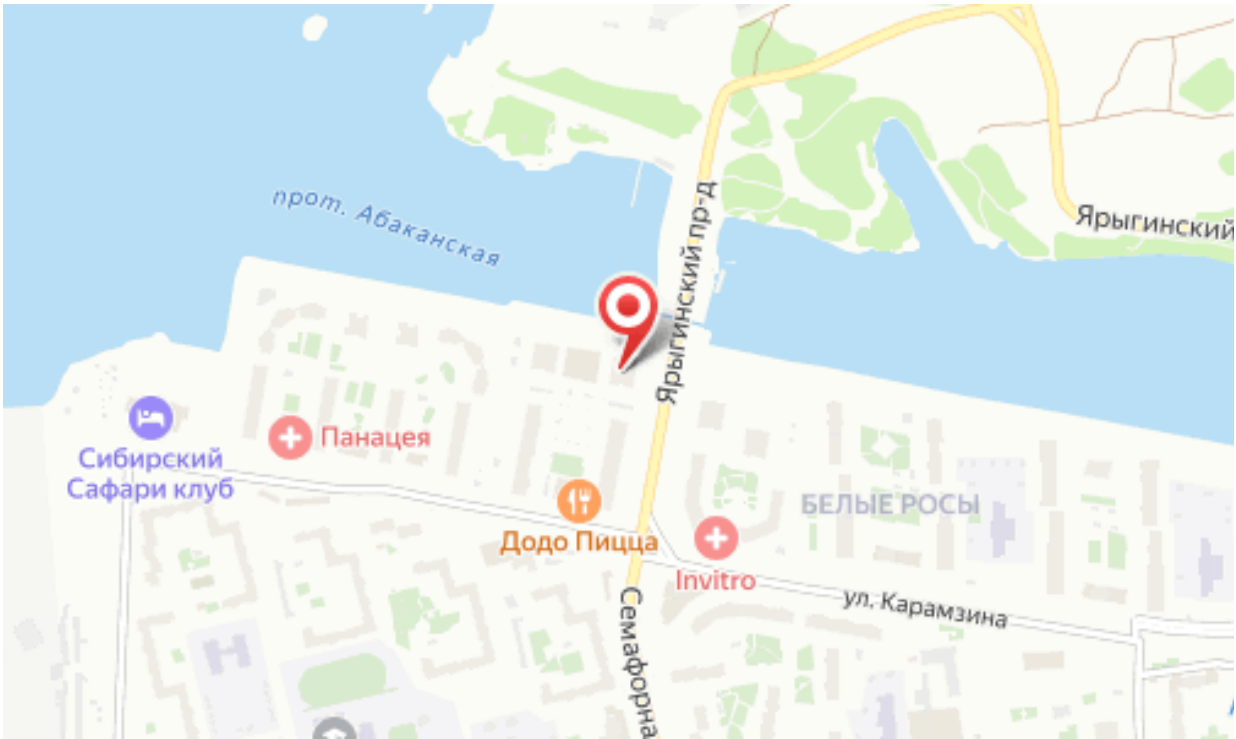
Продаётся уютная 2-комнатная квартира в ЖК "Белые Росы"
В квартире проживают арендаторы, готовы продлевать договор. Отличный вариант для инвестиций.

- Квартира общей площадью 60 м² находится на 17-м этаже 26-этажного кирпичного дома.
- Квартира светлая, окна выходят на 2 стороны. Прекрасный вид на Енисей и горы.
- Просторные изолированные комнаты, большой коридор.
- Прекрасный спальный район, все соседи тихие. На первом этаже консьерж.
- Удобная транспортная развязка. 5 минут до центра города через остров отдыха.
- С ближайших остановок можно уехать без пересадок в любой конец города.
- В шаговой доступности магазины, кофейни, спортзал, благоустроенная набережная.
- Рядом городской пляж

Звоните! Покажем в любое время!
Помогу оформить ипотеку на эту квартиру без первоначального взноса и официального трудойстройства под процент ниже, чем в банках!Полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах до момента передачи ключей!

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **60 м²**
Площадь кухни: **11.5 м²**
Этажей в доме: **26**
Тип балкона: **2 балкона**
Состояние объекта: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
Тип комнат: **Изолированная**

Год постройки дома: **2016 г.**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **17**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**


прот. Абаканская
Ярыгинский пр-д
Ярыгинский
Панацея
Сибирский
Сафари клуб
Додо Пицца
БЕЛЫЕ РОСЫ
Invitro
ул. Карамзина
Семафорная