

Продажа

2-к.квартира, 39 м², 6/9 эт.

Красноярск,

г Красноярск, ул Устиновича, д 1А

 **₽ 4 800 000**

Уважаемые покупатели, вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира с отличным ремонтом общей площадью 39 м.кв на 6 этаже!

Ремонт выполнен с использованием качественных материалов, что позволит заехать и жить без дополнительных вложений.

Просторная детская с доступом на балкон, площадь которого позволяет организовать летнюю террасу, которая добавит приятных моментов после трудового дня или же в любом другом повседневном моменте вашей жизни

Балкон остеклен, в окнах европакеты, алюминиевые радиаторы в комнатах.

Квадраты указаны согласно техпаспорту. Комнаты правильной геометрической формы - позволит реализовать все пространство по максимуму! Эргономичная планировка - гарантия вашего комфорта

Одним из основных достоинств квартиры является близость к большинству ТЦ города Красноярск.. Во дворе находится оборудованная детская площадка. Район с развитой инфраструктурой, поэтому для новых жителей предусмотрен весь комплекс услуг, необходимый для комфортного проживания. Большое количество детских садов и школ, которые с радостью откроют двери для новых маленьких жителей комплекса. А так же поликлиники, спортивные школы и библиотеки, ждут свои новых посетителей.

С 2021 УК «Триумф» - добросовестно выполняет свои обязанности.

Мебель оставим по договоренности.

Документы готовы для продажи, покажем в любое время!

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничает со всеми банками!

ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **39 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**

Год постройки дома: **1979 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **да**

