

Продажа

**1-к.квартира, 41.2 м<sup>2</sup>, 11/14 эт.**

Красноярск,

ул Апрельская, д 4

**🏠 ₽ 4 700 000**

## ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА!

Уютная двухкомнатная квартира в ЖК «Образцово» с повышенным уровнем комфорта для массового покупателя от известного застройщика СМ. СИТИ. Со свежей чистовой отделкой в жилой и ванной комнате. Кухня и прихожая подготовлены к наклейке обоев. Во всей квартире натяжные потолки, линолеум, стоят окна ПВХ и алюминиевые радиаторы.

Дом расположен в районе развитой инфраструктуры: установлено видеонаблюдение, круглосуточная охрана и консьерж. Парковочные места рядом с домом прямо во дворе находятся большая детская площадка, в шаговой доступности большое количество продуктовых магазинов, парикмахерских, ателье, частные сады, аптеки, гипермаркеты Metro, Пятерочка, Лента, парк культуры и отдыха Сибэлектросталь, несколько автобусных остановок. Дом расположен в районе удобной развязки: 15 минут до острова Татышева или Кристалл арены.

Замечательные соседи.

Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем!

Подходит под все виды расчёта.

---

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!

ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ, НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.

Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **16.8 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **11**  
Тип санузла: **Раздельный**

Общая площадь: **41.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **14.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **14**  
Тип дома: **кирпичный**

