

Продажа

**2-к.квартира, 52.9 м<sup>2</sup>, 1/10 эт.**

Красноярск,

г Красноярск, ул Водопьянова, д 4

🏠 **₽ 6 000 000**

Продаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира в Советском районе!

О квартире: В квартире сделан косметический ремонт. Стоят новые батареи. Комнаты не сквозные. Большой, уютный зал. Коридор позволил установить вместительный, встроенный шкаф, который останется новым владельцам квартиры. В ванной, туалете кафель. Стены и потолки выравнены. Кухня оборудована всем необходимым: встроенный кухонный гарнитур, варочная панель, духовка, вытяжка также на кухне встроенные полы с подогревом. В коридоре стоит вместительный шкаф-купе, куда вмещаются все вещи, в с/узле установлен водонагреватель. Санузел отдельный - что очень удобно для семьи с детьми. Подъезд отремонтирован, чистый, оборудован лифтом. Обслуживает дом и придомовую территорию одна из лучших Управляющих компаний Красноярска "Наш дом Красноярск".

О инфраструктуре: Рядом с домом есть магазины, аптеки, пункты выдачи, сбербанк и остановки общественного транспорта позволяющие с легкостью добраться до любой точки города. Рядом новая детская поликлиника. На детской площадке располагается песочница, детский городок, спортивная зона. Очень развитая инфраструктура Детский сад №74, Детский сад №39, Школа №143, Школа №18. Рядом с домом 2 хороших, проверенных частных детских сада на разный бюджет. В шаговой доступности супермаркеты (Пятерочка, Командор, Батон). Гипермаркет Лента и ТЦ ПЛАНЕТА в 20 минутах ходьбы от дома. Очень дружелюбные и тихие соседи. Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем! Подходит под все виды расчёта.

---

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!

ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.

Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **52.9 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8.7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**

Год постройки дома: **2006 г.**  
Жилая площадь: **30.8 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Тип дома: **панельный**

