



Продажа

Продажа 2-к.квартира, 80 м², 4/10 эт.

Красноярск,

Тельмана, 18а



💎 **₽ 9 000 000**

Продам просторную двухкомнатную квартиру с хорошим ремонтом, на улице Тельмана. Квартира 80 квадратных метров, имеются два застекленных балкона (вид: один на парк, другой на двор). Квартира крупно-габаритная, комнаты раздельные, санузел раздельный. Во дворе детская площадка, спортивный уголок. Парковка под шлагбаумом и камерами наблюдения. В шаговой доступности - школа, детский сад, парк, тц роща. Бонусом оставим практически всю мебель. Один собственник, вся сумма в договоре. Уважаемые покупатели к вашему вниманию предоставляется просторная 2-х комнатная квартира.

В квартире общей площадью 80М² выполнен отличный ремонт, кухня выполнена на заказ, просторная гостиная и спальная комната вся мебель и встроенная техника остается в квартире по договоренности, также в квартире присутствуют два застекленных балкона, разделенный санузел.

Во дворе расположились:

- Детская площадка.
- Спортивный уголок.
- Парковка под шлагбаум с камерами видеонаблюдения.

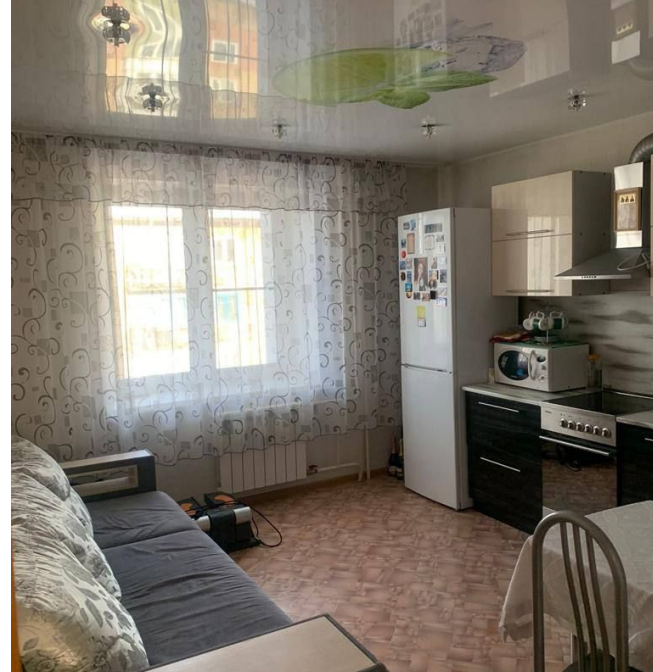
В районе хорошо развита инфраструктура в шаговой доступности находятся:

- Остановки общественного транспорта добраться можно в любую точку города.
- Детские сады(Детский сад №292, Детский сад №163, Детский сад №292)
- Школы(Средняя школа №85 им А.В. Сосновского, Средняя школа №2, Красноярская школа №6)
- Поликлиника взрослая, детская, травмпункт и большое количество разных платных клиник.
- Скверы(Сквер им. Н.С. Устиновича, Сквер "Космонавтов", Сквер "Ферганский", Сквер "Зелёный берег")
- Набережная.
- Гвардейский парк.
- Магазины, аптеки, спортзалы.

Тихие адекватные соседи, подъезд чистый.

Звоните проведу показ в любое удобное для вас время. Помогу оформить ипотеку, сотрудничаем со всеми банками.

Юридическое сопровождение на всех этапах сделки.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **80 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **2 балкона**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип комнат: **Изолированная**

Год постройки дома: **2012 г.**
Жилая площадь: **55 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

