

Продажа

**4-комнатная квартира, 82,9 кв.м 10/10**

Красноярск,

г Красноярск, ул Кутузова, д 42

 **₽ 6 600 000**

Срочно!!!  
Документы готовы к сделке !!!!!!!!!!!!!!!  
Моментальный выход на сделку!!!!!!

Продам 4 комнатную квартиру по адресу Кутузова 42.  
О самой квартире:

Везде натяжные потолки, пвх окна, окна выходят как во двор так и на улицу, все радиаторы отопления заменены на современные, раздельный сан узел, балкон застеклен тоже пвх, утеплен полностью (зимой при открытой двери температура как в квартире) обшит полностью вагонкой, все комнаты раздельные, проходных нет, площадь 2

Комнат увеличена за счёт кладовки, на полу линолеум, кавролин, одна комната полностью декоративная штукатурка, зал акцентная стена декоративная штукатурка, часть коридора тоже декоративная штукатурка, вторая часть новые дорогие обои, при желании остаётся кухонный гарнитур сделанный на заказ по размеру кухни, так же стенка в зале сделанная на заказ, встроенный шкаф купе, в коридоре двойной тамбур один отделяет весь этаж, второй две квартиры, соседи все адекватные.

Расположение: буквально все в шаговой доступности ,через дорогу торговый комплекс, аллея, пятерочка, батон, хороший, спорт комплекс, бассейн, рынок, парк, православный храм, аптеки, школа, садики, в семи минутах ходьбы Ж. Д станция, кинотеатр, остановки сразу за домом, в общем все что душе угодно все рядом.

Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем!  
Подходит под все виды расчёта.

---

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!

Оказываем содействие в проведении ремонта от наших партнеров со скидкой для покупателя.

Составление сметы бесплатно.

Количество комнат: **4**  
Общая площадь: **82.9 м²**  
Площадь кухни: **8.8 м²**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1990 г.**  
Жилая площадь: **51.6 м²**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **требуется ремонта**

