

Продажа

**3-К В ЦЕНТРЕ РЯДОМ С  
НАБЕРЕЖНОЙ**

Красноярск,

улица Республики, 44

◆ **₽ 5 800 000**

## ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

Квартира функциональной планировки на две стороны с отдельным санузлом. Подготовлена к ремонту, позволит без демонтажа и лишних проблем приступить к воплощению проекта мечты в новом доме!

Дом теплый, подъезд держится в чистоте, всего в доме четыре подъезда. Во дворе детская и спортивная площадки, много парковочных мест, въезд через шлагбаум. В шаговой доступности лучшие школы и лицеи города, разнообразные бутики и магазины и все, что может понадобиться для комфортной жизни. В двух шагах набережная Качи для утренних пробежек и вечерних прогулок. Удобная транспортная развязка позволяет с легкостью и за небольшое время добраться в любую часть города как на личном автомобиле, так и на общественном транспорте.

Рассмотрим любой вид расчета!

Поможем оформить ипотеку в любом банке без первоначального взноса и официального трудоустройства!

Возможно оформление ипотеки на данный объект для покупателя под самый выгодный процент!

Полное юридическое сопровождение на всем протяжении сделки!

Не теряйте времени, звоните прямо сейчас!

Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **61 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1989 г.**  
Жилая площадь: **38 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип комнат: **Изолированная, Смежные**





