Продажа

## 1-к.квартира, 14 м², 5/5 эт.

Красноярск,

г Красноярск, ул Джамбульская, д 19Б

**₽ 1 400 000**

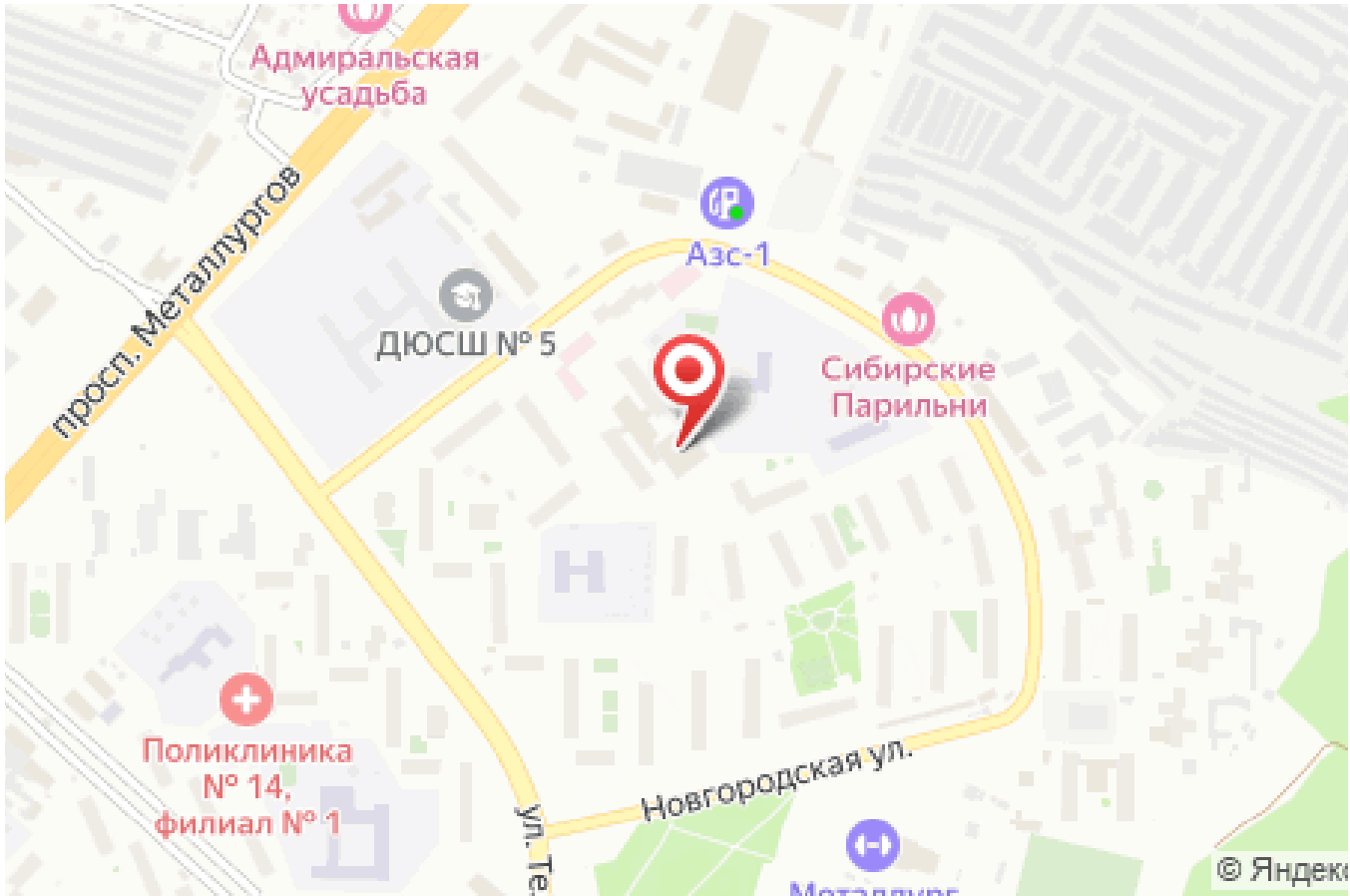
ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА!

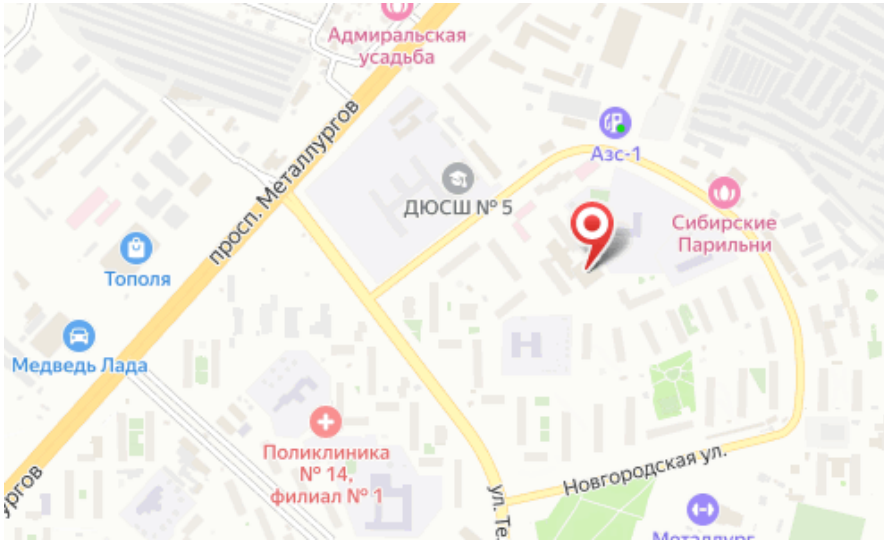
Уютная 1-ком квартира на пятом этаже пятиэтажного дома в Советском р-н.
В квартире пластиковые окна. Остается диван, комод, холодильник.
Большой двор: много парковочных мест, хорошая детская площадка.

Рядом с домом расположен продуктовый магазин "Батон", пункт выдачи "Wildberries", детский сад №292, средняя школа №2, несколько спорткомплексов, а также травмпункт и медицинский центр.
В 5 минутах расположена автобусная остановка "Спортзал", аптека, продуктовые магазины "Магнит" и "Пятерочка", пункт выдачи "Ozon", спортивный комплекс "Металлург", футбольная школа "Юниор", средняя школа №85.
Рядом отличные места для отдыха: Гвардейский парк, сквер "Зеленый берег", сквер "Ферганский".

Приобретая эту Квартиру вы получаете, как возможность комфортно проживать в ней, так и возможность для инвестиций и получения пассивного дохода от сдачи в аренду.
Развитая инфраструктура и наличие неподалеку образовательных учреждений позволит с легкостью и быстротой сдавать квартиры арендаторам дорого и на выгодных условиях.

—
Помогу оформить ипотеку в любом банке на самых выгодных условиях без первоначального взноса и официального трудоустройства!
ПОМОГУ ОФОРМИТЬ ИПОТЕКУ ПОД 13.6%! 19.10.2023
Гарантия юридически чистой и безопасной сделки!
Полное сопровождение до момента передачи ключей!






Количество комнат: **1**
Общая площадь: **14 м²**
Площадь кухни: **3 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **1971 г.**
Жилая площадь: **11 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **панельный**