



Продажа

Помещение под Гостинки.

Красноярск, Пашенный

60 лет октября , 153

💎 **₽ 17 890 000**



Продам (можно в рассрочку) кирпичное здание:
2 этажа + цоколь+ мансарда, общая площадь 500 кв.м.
Площадь каждого этажа составляет 125 кв.м. Высота потолков 3,0м.
На территории находятся 4 гаражных бокса общей площадью - 257,6 кв.м., в том числе: 37,3 кв.м., 62,4 кв.м., 93,4 кв.м., 64,5 кв.м.
Высота боксов 4,5 м.
Три бокса обустроены смотровыми ямами с техническими комнатами под всей площадью гаражей.
Боксы можно использовать как по назначению, так и в качестве складских помещений.
Земля под боксами и зданием в собственности.
Общая площадь земельного участка 15 соток.
Отопление электрическое.
Отведённая электрическая мощность 50 кВт, возможно увеличение.
Вода и канализация централизованы.
Отлично подходит под магазин, офисное здание, мини склад, хостел, гостиницу, медицинские услуги по типу KDL или INVITRO приём анализов, процедурный кабинет, стоматология, общественное питание, организация производств любого типа, спортзал, фитнес центр, бани, СТО и т.д.

ПОКУПАТЕЛЬ УСЛУГИ АГЕНТСТВА НЕ ОПЛАЧИВАЕТ!
Звоните в любое время!





Общая площадь: **756 м²**
Этаж: **3**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **3**



