



Продажа

**Продам коммерческое помещение**

Красноярск, Черёмушки

Томская, 4 / 6

◆ **₽ 70 000 000**



Предлагается к продаже трехэтажное здание свободного назначения. Ранее планировалось как гостиница - хостел. Большая прилегающая территория уложенная брусчаткой. Подключенная мощность 50к.В. Отопление вода городская. Ограничений нет. Один собственник. Рядом множество предприятий где трудятся тысячи рабочих. Которым необходимо жилье. Это здание можно рассмотреть под апартаменты стоимостью от 80т.р. Очень прибыльный инвестиционный проект. С быстрой окупаемостью.





Общая площадь: **2750 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**  
Этажность дома: **3**

