

Продажа

3-к.квартира, 58.9 м², 2/5 эт.

Красноярск,

ул Новая, д 30

🏠 **₽ 4 600 000**

Уважаемые покупатели, вашему вниманию предлагается 3-комнатная квартира в одном из самых спокойных и развивающихся районов города Красноярска !!!

Эргономичная планировка - комнаты правильной формы, что позволит реализовать все пространство.

Жилая площадь - 40 м² !

Прекрасный вариант для семьи с детьми. Выполненный косметический ремонт позволяет заехать и жить без дополнительных вложений!

Адекватные соседи и новый панельный дом - ваш залог тишины и спокойствия.

Одним из основных достоинств выступает площадь кухни.

Представленная площадь позволит организовать не только рабочее пространство, но и кухонную группу для совместных семейных ужинов.

Совмещенный сан.узел для семьи с детьми - это прежде всего гарантия ваших удобств.

Представленная квартира - идеальный вариант для создания уютного семейного места, в которое захочется вернуться !!!

Общая площадь - 58.9 м² позволяет реализовать все дизайнерские идеи в жизнь!

Основным преимуществом является эргономичная планировка - все комнаты изолированы.

Дом располагается на удалении от проезжей части - что гарантирует вам комфорт, т.к вы не услышите шума проезжающих машин.

Район с развитой инфраструктурой, поэтому для новых жителей предусмотрен весь комплекс услуг, необходимый для комфортного проживания. Большое количество детских садов и школ, которые с радостью откроют двери для новых маленьких жителей комплекса. А так же поликлиники, спортивные школы и библиотеки, ждут свои новых посетителей.

Местоположение удобно для всех жителей города своей транспортной доступностью, в любом необходимом направлении.

В пешей доступности находятся школа №81 и детские сады №238

Квартира без долгов и обременений.

Рассмотрим любую форму расчетов!

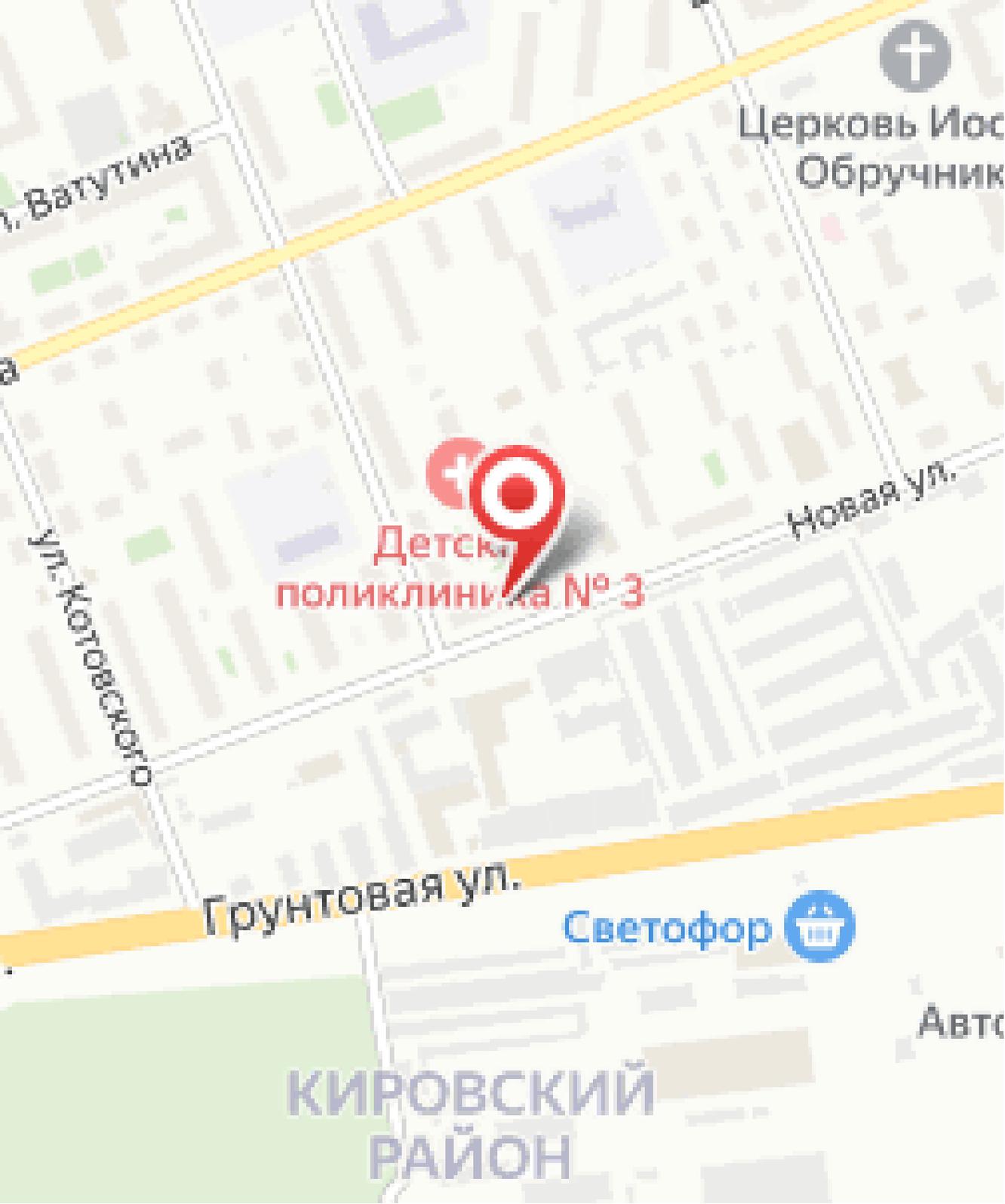
Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!

ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **58.9 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1964 г.**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
Тип комнат: **Изолированная**



Вавутина

Церковь Иос
Обручник

Детская
поликлиника № 3

Новая ул.

Ул. Ульяновская

Грунтовая ул.

Светофор

Авто

КИРОВСКИЙ
РАЙОН