



Продажа

**СРОЧНО ПРОДАМ 1-к.квартира, 28 м²,
3/10 эт.**

Красноярск,

пер. Светлогорский, 4

◆ **₽ 4 950 000**



СРОЧНО продается ОГРОМНАЯ Инстаграм студия.

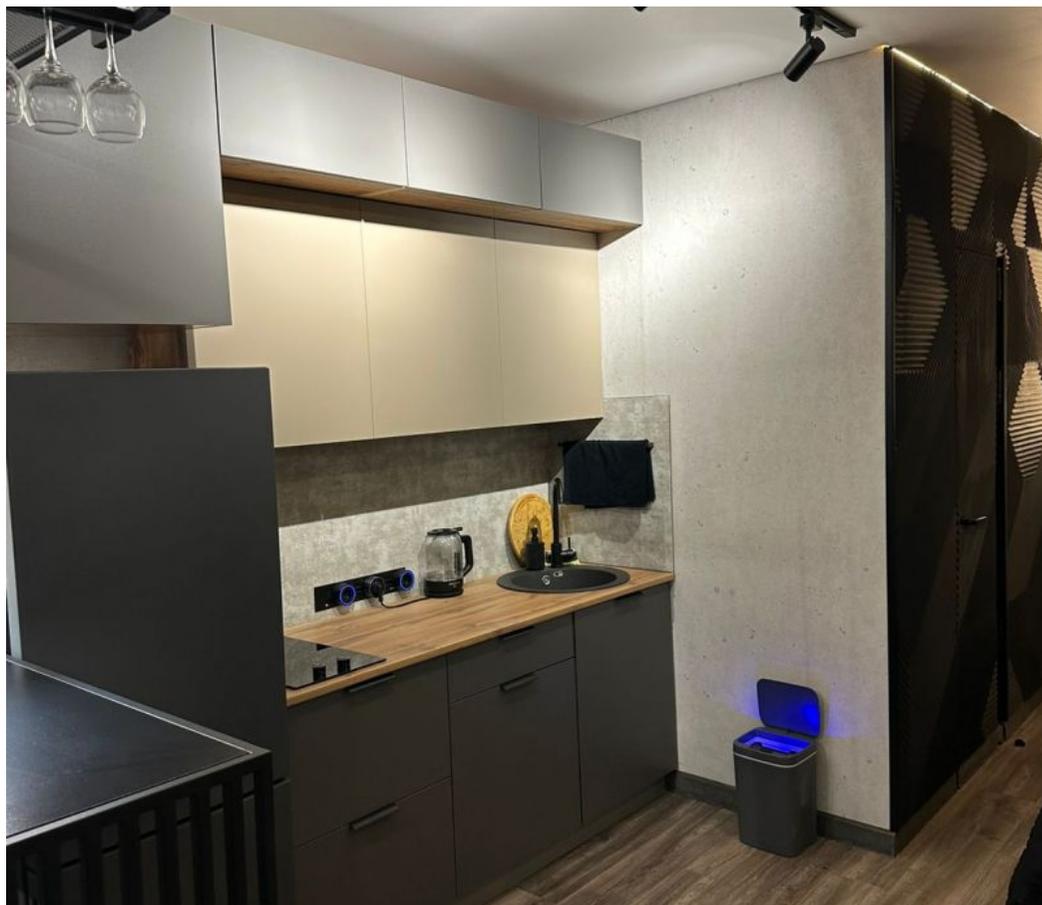
Студия полностью укомплектована новой мебелью с бесшумными доводчиками, с внутренней подсветкой шкафов, новой техникой и электроникой, абсолютно всем необходимым для проживания.

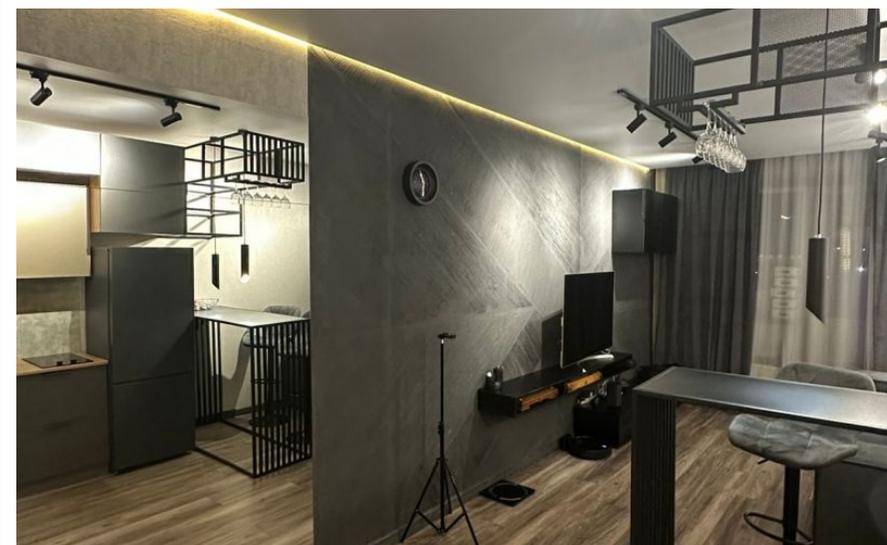
Управление умным домом с помощью голосового помощника Алиса:

- Свет дневной
- Свет ночной
- Ночник
- Телевизор LG 55 дюймов, абсолютной все навороты, дисплей тоньше телефона.
- Чайник, настройка по времени , по температуре, либо голосовое включение/отключение.
- Стиральная машина Веко, так же подключена к умному дому, стирает по дистанционному запуску, присылает уведомления, инвентарный мотор самый тихий из возможных, функция пара .
- Робот пылесос с камерами ориентирования, мытем полов, возвращается на станцию для зарядки.
- Дверной замок входной двери распознает до 100 отпечатков пальцев, так же открывает дверь чипами NFC, или цифровым кодом, ключ.
- Увлажнитель воздуха с подсветкой.
- Умные розетки
- Ведро с сенсорным открытием, автоматическим закрытием крышки , с подсветкой .
- Голосовой помощник включает музыку, фильмы, сообщает о погоде, записывает напоминания, ставит будильник, отвечает на вопросы, выполняет поручения..
- Домофон.
- Интернет.
- Телевидение.
- Балкон больше стандартного.
- Сантехника с термостатами.
- Выход с подъезда по обе стороны дома.
- 1 остановка до планеты .
- В перспективе ветка метро будет на расстоянии 500м от дома .

Рядом: школа, детские сады, остановки, Сбербанк, командор, пятерочка, спортзал, OZON, салоны красоты, строительный магазин, ремонт быт техники и др. представители бизнесов, все в шаговой доступности, не дальше 100м.

Подходит под ипотеку и материнский капитал. Помогу оформить ипотеку без первоначального взноса и официального трудоустройства под самый выгодный процент в банке. Юридическое сопровождение на каждом из этапов сделки от момента звонка до передачи ключей. Звоните!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **28 м²**
Площадь кухни: **4 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Мусоропровод: **да**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2008 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**

