Продажа

## Дом с участком

Красноярск,

Матросова , 1

**₽ 4 500 000**

Внимание!
Продам дом( 48.1 м.кв), с гаражом и доп. постройками на участке в ПГТ Березовского района!
Частично требует приложить руки так как долгое время никто не проживал.
Если приложить усилия то идеальный вариант для проживания в пригороде (до города два километра).
Все постройки зарегистрированы, в данный момент никто не прописан, все документы готовы к продаже, идеальный вариант для вложения и вашего будущего.
Многие мечтают о собственной земле, а если еще и множество построек с регистрацией, то это достойный вариант для развития.
Просторная территория.
Отдален от дороги, шума точно не будет, И самый главный плюс что участок в тупике! (не будет проездного и проходного "двора" как говориться)
Подходит под любой вид расчета!
Вся более детальная информация по телефону.
Звоните!
Проведу максимально чисто и безопасно на всех этапах сделки!
Помогу оформить ипотеку под выгодную вам процентную ставку с комфортным для вас платежом!

ПЕРВОЕ ФОТО КАК БЫЛО В НАЧАЛЕ ДО ТОГО КОГДА ПЕРЕСТАЛИ ЗАНИМАТЬСЯ УЧАСТКОМ!
Пруд. Беседка, Стайки, Гараж, Дом, все красиво.
ТРЕБУЕТ УСИЛИЙ ДЛЯ ВОССТАНОВЛЕНИЯ!

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **160 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **на улице**
Удобства: **Комуникации подведены**
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **кирпично-монолитный**
Площадь участка: **9.4 сот.**
Подвальное помещение: **Гараж**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

ул. Горького
Кооперативная ул.
Заречная ул.
Трактов
ЗС Сольвент
Chicken dener
Сады
Новая ул.
ул. Надежды Крупской
Заречная ул.
р. Бёзовка