

Продажа

## ИЗОЛИРОВАННАЯ 3-К

Красноярск, Предмостная площадь

проспект имени газеты Красноярский Рабочий,  
165

🔑 **₽ 6 000 000**

## ТРЕХКОМНАТНАЯ ИЗОЛИРОВАННОЙ ПЛАНИРОВКИ В КИРПИЧНОМ ДОМЕ

В квартире грамотно использована полезная площадь: из прихожей открывается доступ ко всем трем жилым комнатам, а также к кухне и отдельному санузлу. В прихожей оборудовано место хранения для верхней одежды. Большая гостиная 20м<sup>2</sup>, из нее выход на просторную застекленную лоджию, которую можно утеплить и переоборудовать под рабочее место.

Дом теплый, подъезд держится в чистоте. Во дворе детская и спортивная площадки, много парковочных мест. В шаговой доступности аптеки, продуктовые магазины, автобусные остановки и все, что может понадобиться для комфортной жизни. Удобная транспортная развязка позволяет с легкостью и за небольшое время добраться в любую часть города как на личном автомобиле, так и на общественном транспорте.

Рассмотрим любой вид расчета!

Поможем оформить ипотеку в любом банке без первоначального взноса и официального трудоустройства!  
Возможно оформление ипотеки на данный объект для покупателя под самый выгодный процент!  
Полное юридическое сопровождение на всем протяжении сделки!

Не теряйте времени, звоните прямо сейчас!

Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **64 м²**  
Площадь кухни: **6.5 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип комнат: **Изолированная**

Год постройки дома: **1972 г.**  
Жилая площадь: **44.3 м²**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **кирпичный**



