

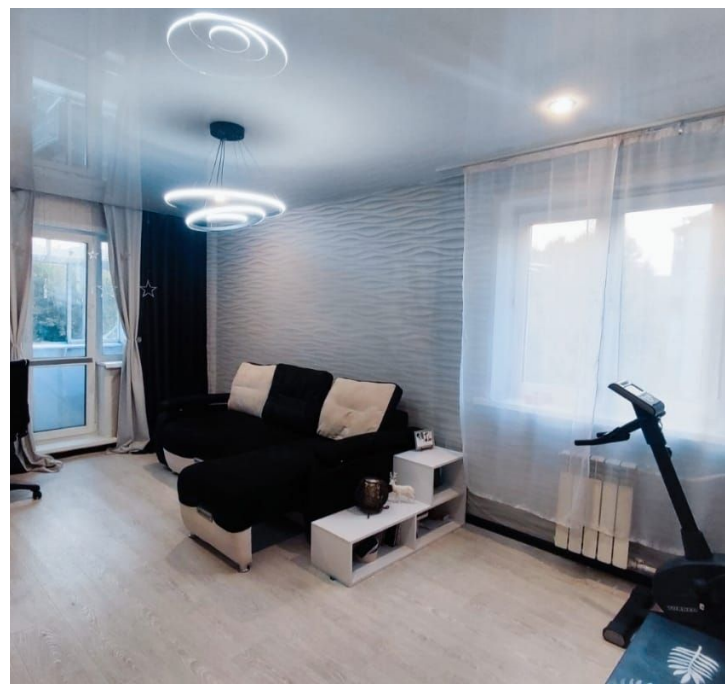


Продажа

**2-к.квартира, 44.2 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

Красноярск,

ул Можайского, д 9



◆ **₽ 4 700 000**

## ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА!

Уютная 2-комнатная квартира в Октябрьском районе.

Преимущества квартиры:

- заменён балконный блок на ПВХ, так же как все окна во всех комнатах
- остаётся вся мягкая мебель (диван, кровать), плита, стиральная машинка, кухонный гарнитур, стол кухонный и компьютерный, большой шкаф-купе для вашей одежды, полка, комод, все люстры (указываем потому, что прошлый хозяин выкрутил все светильники, когда съезжал);
- натяжные потолки во всей квартире со встроенными светильниками, кроме санузла;
- квартира угловая, а это является большим счастьем для интровертов, у вас совсем и никогда не будет соседей с одной стороны;
- соседи семейные, спокойные, не бывает вечеринок, которые нарушат сон;
- слышимость низкая, не слышен чужой быт, как в новостройках;
- из окна вид на административное здание, поэтому шумных, неблагополучных компаний под окном вы не встретите.

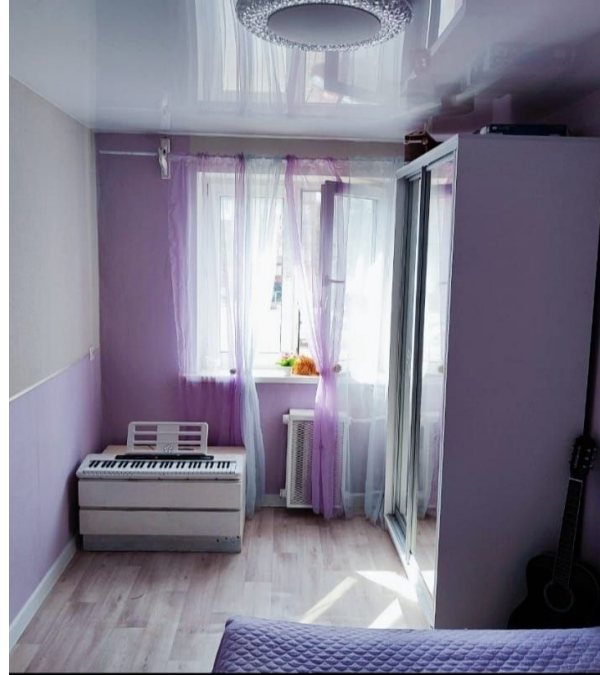
Дом расположен в районе удобной транспортной развязки.

Развитая инфраструктура. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, продуктовые магазины, пункты выдачи заказов, школа, детский сад. Рядом находятся: ТК "На Свободном", "Изумрудный город", сквер Серебряный с площадками для детей, спорткомплекс "Рассвет"

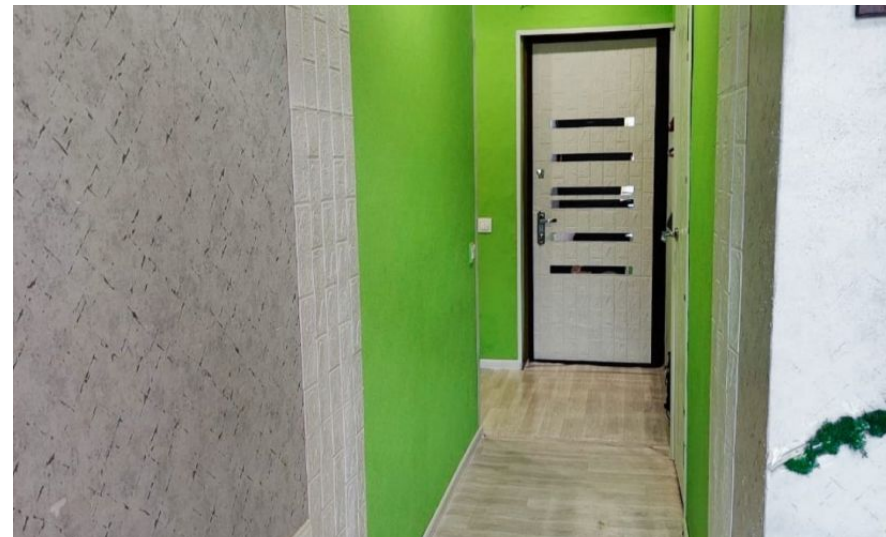
Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем!  
Подходит под все виды расчёта.

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!







Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **26 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **44.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Вид из окон: **во двор**

