

Продажа

2-к.квартира, 38.5 м², 5/5 эт.

Красноярск,

ул Толстого, д 54

 **₽ 4 500 000**

Продаётся 2-комн. уютная квартира с хорошим, качественным ремонтом. Общая площадь 38.5кв.м.

Квартира расположена на 5 этаже 5-тиэтажного кирпичного дома. Данный тип дома пользуется хорошим спросом у покупателей квартир, т.к. в квартире всегда будет тепло зимой и не жарко летом.

В районе хорошо развита инфраструктура. В пешей доступности парк им. Гагарина, Троя парк, ТК на Свободном, детские сады, школы, спортивный комплекс "Сибиряк", детские бассейны, развивающие центры.

Большое количество остановок позволит вам быстро добраться до любой точки города.

В квартире убрали кладовую и разделили 1 комнату на 2 комнаты гипсокартоном, тем самым сделав шкаф купе, при этом в каждой комнате есть окно, что очень удобно. При желании можно вернуть все назад. Проводка полностью вся поменяна. В квартире остаётся кухонный гарнитур, плита, встроенный шкаф, люстры, шкаф в прихожей, шкаф в ванной.

Большим плюсом данной квартиры является наличие застекленного балкона, что позволит наслаждаться свежим воздухом.

Если вы ищете уютную квартиру в развитом районе города, то это выгодное предложение для вас. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор. Мы гарантируем полное юридическое и документальное сопровождение сделки на всех этапах. Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Звоните и записывайтесь на просмотр!

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **38.5 м²**
Площадь кухни: **5.8 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1961 г.**
Жилая площадь: **29 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**

