Продажа

2-комн. квартира, 41,6 м²

Красноярск,

ул Баумана, д 4

₽ 5 000 000

2-комнатная квартира с видом на Троя парк

Продаётся 2-комнатная квартира в кирпичном доме в Октябрьском районе города Красноярска. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 41,6 кв. м.,

Квартира находится в экологически чистом районе города, рядом с Троя парком. В пешей доступности расположены остановки общественного транспорта, магазины, торговый центр "Свободный", школы, детские сады, поликлиники, больница, СФУ.

Квартира имеет удобную планировку. В квартире две изолированные комнаты, большая кухня, кладовая, которая используется как третья комната, раздельный санузел.

В квартире выполнен хороший косметический ремонт. Полностью новая медная электропроводка. Натяжные потолки. Окна ПВХ. Ванная в кафеле, душевая кабина с вентиляцией и радио. В комнатах ламинат, в гостиной линолеум. Обои под покраску.

В квартире остаётся кухонный гарнитур, 2 комода, душевая кабина, сервант в гостиной, шкаф в спальне, стол.

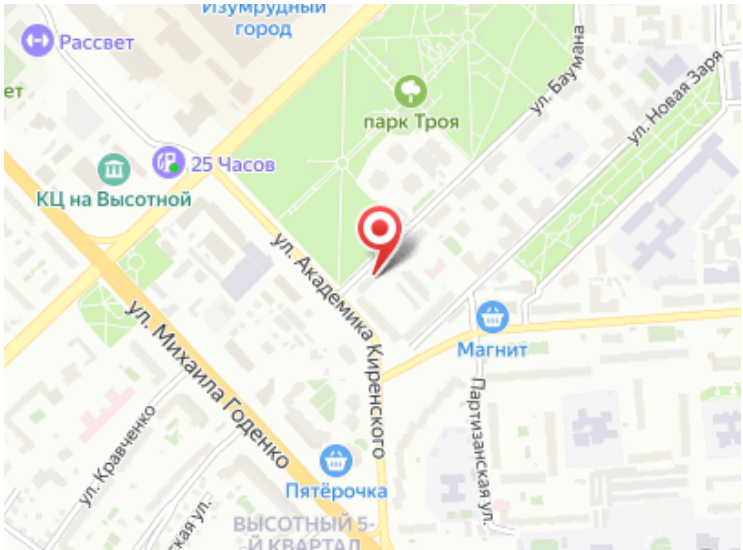
Квартира принадлежит двум взрослым собственникам в равных долях. Без обременений.

Преимущества квартиры:

* Экологически чистый район
* Рядом с Троя парком
* В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, торговый центр, школы, детские сады, поликлиники, больница, СФУ
* Удобная планировка
* Хороший косметический ремонт
* Остаётся мебель

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **41.6 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1966 г.**
Жилая площадь: **25 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**


Изумрудный город
Рассвет
парк Троя
ул. Баумана
ул. Новая Заря
25 Часов
КЦ на Высотной
ул. Академика Киренского
ул. Михаила Годенко
Магнит
Партизанская ул.
ул. Кравченко
Пятёрочка
ВЫСОТНЫЙ 5-Й КВАРТАЛ