

Продажа

2-к. квартира, 52 м², 2/4 эт.

Красноярск,

ул Кутузова, д 5

🏠 ₽ 5 200 000

Прекрасное предложение! У нас в продаже есть уютная 2-комнатная квартира площадью 52 м², расположенная на втором этаже четырехэтажного здания. Заглянув внутрь, вы обнаружите теплое и светлое пространство, идеально подходящее для создания дизайнерских решений.

Окна квартиры выполнены из пластиковых материалов, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и сохраняет тепло в помещении. Вам не придется беспокоиться о холодных зимних вечерах, так как в квартире установлены новые радиаторы, которые обеспечат комфортную температуру в любое время года.

Особенностью этой квартиры является застекленный балкон, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и прекрасным видом во двор, который находится всего в нескольких шагах от вашего дома. Если вы являетесь любителем чтения, то вам будет особенно интересно узнать, что в соседнем доме расположена библиотека с богатой коллекцией классической литературы.

Квартира очень чистая и ухоженная. В ней установлены счетчики на воду и газ, что позволяет вам контролировать свои расходы. Во дворе дома вы найдете чистую и ухоженную территорию с детской площадкой, где ваши дети могут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе.

Благоприятное расположение квартиры позволяет вам иметь все необходимое в непосредственной близости. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, красивый сквер, что делает это место идеальным для семей с детьми.

Требуется лишь косметический ремонт, чтобы придать квартире свежий и современный вид. Это отличная возможность воплотить свои идеи и создать уютное жилище по своему вкусу.

Не упустите шанс стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры!

Замечательные соседи.

Звоните и пишите по всем вопросам. Расскажу и покажу.

Подходит под любую форму расчета.

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах.

Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками!

ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **52 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1953 г.**
Жилая площадь: **27 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**

