

Продажа

2-к.квартира, 58 м², 2/14 эт.

Красноярск,

г Красноярск, ул Академгородок, д 68

 **₽ 8 300 000**

Продаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира в октябрьском районе!

О доме: Высокое качество жизни, безопасность, ощущение уюта и возможность лицезреть живописные виды — все это объединяет в себе новый район в Академгородке от строительной группы СМ.СИТИ. На площадке всего 4 квартиры. Академгородок всегда был особым местом на карте города. Растворившийся в лесном массиве, для многих он стал идеалом городской жизни.

О квартире: Планировка очень хороша, позволяет спроектировать идеи на любой вкус. Сделан небольшой ремонт на кухне, балконе. Все комплектующие и техника от качественных производителей. . В квартире выполнен качественный ремонт. Остается вся мебель, что на фото. Возможность доступа во двор через приложение Домилэнд, вызов всех специалистов и оплату ЖКУ также через приложение. Видео доступ к домофону.

О инфраструктуре: Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура, магазины, аптеки, больница №1, СДЕК, пункты выдачи и остановка общественного транспорта. В шаговой доступности Дендраций Института Леса. Есть подземная парковка в комплексе, закрытые двор, видеонаблюдение, консьерж, парадный подъезд, детские современные городки, ландшафтный дизайн. Построен муниципальный детский сад. Рядом 13 гимназия. В пару минутах от дома Гремячая грива и микрорайон Удачный. Замечательные соседи. Звоните и пишите по всем вопросам. Покажем! Подходит под все виды расчёта.

Полное документальное оформление и юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Дистанционное и очное оформление ипотеки под самый выгодный процент. Сотрудничаем со всеми банками! ОФОРМЛЮ ИПОТЕКУ ПОД ПРОЦЕНТ НИЖЕ ЧЕМ В БАНКАХ. А ТАКЖЕ БЕЗ ОФ. ТРУДОУСТРОЙСТВА И ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **58 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **14**
Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **34 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип дома: **кирпичный**

