

ID: **7039**

Адрес: СНТ "Ветеран-9", участок № 176

₽ 800 000

Описание

Площадь участка: 11.5 соток

Тип участка: садоводство

Расстояние до города: 4.5 км

Продам земельный участок в СНТ «Ветеран-9».

Участок ровный (практически квадратной формы), светлый, с хорошим видом, площадь - **11,5** соток, межевание сделано. Участок огорожен с трех сторон, имеется круглогодичный подъезд с южной стороны.

Участок в свое время разрабатывался, однако в последнее время немного зарос. Построек не имеется.

Столб электроэнергии у соседей, **есть возможность подвести электричество.**

Экологически чистый район, расположен в непосредственной близости от Плодово-ягодной станции и собственно от города Красноярска.

После реконструкции автодороги поблизости будет находиться выезд к микрорайону «Ботанический».

Для лиц, не имеющих авто, в пешей доступности находится ж/д станция «Овинный».

Хорошие соседи, живут круглый год. Один собственник. **В собственности более 5 лет.**

Возможен **торг** при условии быстрого выхода на сделку.

Помогу оформить ипотеку на строительство дома + расчёт сметы на строительство **БЕСПЛАТНО!!!**

Стоимость	
Стоимость (RUB): Р 800 000	Стоимость за кв.м.: Р 69 565

